

רשימת מסמכים נדרשת עבור כל לווה/ערב:

1. ת.ז כולל ספח פתוח, אם זו תעודת זהות ביומטרית יש לצלם גם את גב התעודה.
2. תדפיסי חשבון הבנק של שלושה חודשים אחרונים מכל החשבונות הפעילים, יש להעביר בקובץ PDF ולא בצילומי מסך.
3. אישור ניהול חשבון מכל החשבונות הפעילים בארץ.
4. פירוט הלוואות ומשכנתאות הכולל יתרה עדכנית, תשלום חודשי ותאריך סיום.
5. שכיר - שלושה תלושי שכר אחרונים + טפסי 106 של שנתיים אחורה.
6. עצמאי - 2 שומות אחרונות ואישור רואח לשנה הנוכחית.
7. שכיר בעל שליטה - מסמכי התאגדות, מאזן מבוקר של 3 שנים אחרונות + מאזן בוחן שנה נוכחית.
8. הכנסות נוספות:
שכ"ד - חוזה בתוקף + נסח טאבו
תשלומי/תקבולי מזונות - הסכם גירושין מאושר ע"י ביהמ"ש.
9. יש להוציא דוח חיווי אשראי של בנק ישראל מצרפת את הקישור לאתר
<https://login.gov.il/nidp/saml2/sso?id=usernamePasswordSMSOtp&sid=0&option=credential&sid=0>
10. **מסמכי הנכס:** חוזה מלא כולל כל הנספחים
נסח טאבו/אישור זכויות עדכני
דיווח לרשות המיסים על העסקה (מש"ח)
אישורי תשלומים/שוברים.